

Отчет о деятельности инвестиционного уполномоченного Сысертского городского округа в 2023 году

Ответственным за реализацию инвестиционной политики на территории Сысертского городского округа является Глава Сысертского городского округа.

На официальном сайте Сысертского городского округа в разделе Инвестору <http://admsysert.ru/investor> размещена следующая информация:

- контакты инвестиционного уполномоченного;
- инвестиционные паспорта;
- инвестиционные площадки;
- инвестиционные преимущества;
- нормативные правовые акты;
- полезная информация и др.

На сайте создана ссылка на сайт Министерства инвестиций и развития Свердловской области в раздел «Конкуренция» <http://mir.midural.ru/razvitie-konkurencii-na-territorii-sverdlovskoy-oblasti>.

Основные показатели инвестиционной деятельности

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций в 2023 году составил 3 242 506,00 тыс. рублей (рост в 1,5 раз к уровню 2022 года).

Оценка инвестиций осуществляется на основе выборки данных крупных и средних предприятий.

В структуре инвестиций в основной капитал по видам основных фондов (по полному кругу организаций) опережающий рост наблюдался по инвестициям в транспортные средства. Высокими темпами росли инвестиции в здания (кроме жилых) и сооружения, прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь.

Объем инвестиций в основной капитал по Сысертскому городскому округу ¹⁾	Январь-декабрь 2023 года (тыс. рублей)	Справочно	
		январь-декабрь 2022 года (тыс. рублей) ²⁾	в % к январю-декабрю 2022 года
Инвестиции в основной капитал - всего	3242506	2119521	в 1,5 р.
в том числе:			
жилые здания и помещения	92822	-	-
здания (кроме жилых) и сооружения	1256812	736553	в 1,7 р.
транспортные средства	201998	139834	144,5
информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование	33911	55245	61,4
прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	1219338	780168	в 1,6 р.
объекты интеллектуальной собственности	248083	180944	137,1
прочие инвестиции	189542	226777	83,6

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами.

²⁾ По сопоставимому кругу организаций.

Работа с инвесторами и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

Работа с инвесторами и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в 2023 году организована Администрацией Сысертского городского округа и Муниципальным фондом поддержки предпринимательства Сысертского городского округа (далее – МФП СГО).

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения на территории Сысертского городского округа в 2023 году составила 424,6 единиц (значение показателя приведено по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской области по состоянию на 2020 год).

По расчетным данным (учитывая сведения, выгруженные из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, далее – МСП) число субъектов МСП в расчете на 10 тыс. человек населения за 2023 год составляет 557,65 единиц (число субъектов МСП – 3611 единиц).

Имущественная поддержка:

Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки, утвержден постановлением Главы Сысертского городского округа от 22.12.2023 № 3937-ПА О внесении изменений в постановление Администрации Сысертского городского округа от 15.12.2020 № 2356 «Об утверждении перечней муниципального имущества и объектов муниципального нежилого фонда, предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Сысертском городском округе» и размещен на сайте Администрации Сысертского городского округа <https://admsysert.ru/malyy-i-sredniy-biznes/imuschestvennaya-podderjka>.

Информационно-консультационная поддержка:

В 2023 году Муниципальным фондом поддержки предпринимательства Сысертского городского округа субъектам малого и среднего предпринимательства предоставлено 215 услуг (137 получателей являются индивидуальными предпринимателями, главами КФХ, 26 – юридическими лицами, 52 – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»). В том числе:

- консультационная поддержка – 211 ед.;
- информационная поддержка – 1 ед.;
- образовательная поддержка – 3 ед.

Личный прием юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц проводится в соответствии с Постановлением Администрации Сысертского городского округа от 19.02.2020 № 301, еженедельно по средам Главой Сысертского городского округа.

Реализуемые инвестиционные проекты на территории Сысертского городского округа

Инвестиционную базу Сысертского городского округа составляют следующие наиболее значимые инвестиционные проекты:

- в сфере агропромышленного комплекса (внебюджетные источники):

- Строительство животноводческих помещений ЗАО «Щелкунское», ООО «Бородулинское», ООО «Агрофирма «Черданская»;
- Реконструкция молочно-товарной фермы, строительство доильного зала ООО «Бородулинское»;

- Приобретение техники и оборудования ЗАО «Агрофирма Патруши»;

- в сфере промышленности и предпринимательства (внебюджетные источники):

- Строительство складов для хранения сырья ООО «Кольцовский комбикормовый завод»;
- Замена транспортного оборудования в силосном корпусе ООО «Кольцовский комбикормовый завод»;
- Создание второй очереди особой экономической зоны «Титановая долина»;
- Реализация инвестиционных проектов резидентов второй очереди особой экономической зоны «Титановая долина», в том числе проекта по производству самолетов малой авиации Л-410» на 01.01.2023 на площадке «Уктус» ОЭЗ «Титановая долина»;
- Создание инновационного распределительного центра ООО "СИМА-ЛЕНД";

- в социальной сфере (средства местного бюджета):

- открыты Точки роста в двух школах (МАОУ СОШ № 1 г. Сысерть, МАОУ СОШ № 5 п. Большой Исток;
- выполнен капитальный ремонт кровли в МАДОУ № 36 с. Щелкун;
- выполнен частичный ремонт системы отопления в МАДОУ № 56 п. Двуреченск, МАОУ МОШ № 7 с. Патруши;
- выполнен монтаж спортивной площадки в пос. Октябрьский, ул. Дружбы 7А;
- продолжают работы по реконструкции футбольного поля с искусственным покрытием на стадионе «Труд» город Сысерть, улица Тракторная 25;
- оснащена спортивным оборудованием для занятий уличной гимнастикой спортивная площадка в поселке Октябрьский;
- проведены работы по обустройству хоккейных кортов в поселке Верхняя Сысерть, селе Черданцево;

- в сфере развития транспортной инфраструктуры (средства местного бюджета):

- строительство подъездных автомобильных дорог к земельному участку, расположенному в юго-западной части пос. Бобровский Сысертского городского округа, выделенному для индивидуального жилищного строительства;
- строительство автомобильной дороги по ул. Просторная (от ул. Ленина до ул. Декабристов) в г. Сысерть;
- реконструкция автомобильной дороги по ул. Токарей (от ул. Энгельса до ул. Ленина) в г. Сысерть;

- в сфере жилищно-коммунального хозяйства (средства местного бюджета, внебюджетные источники):

- разработан проект строительства блочной газовой котельной мощностью 3,5 МВт в с. Никольском

- в сфере развития городской среды (средства местного бюджета, внебюджетные источники):

- благоустройство сквера по ул. Урицкого в г. Сысерть;
- благоустройство детской площадки в д. Космакова;
- благоустройство детской площадки в п. Каменка;
- установка столбов освещения на набережной в п. Верхняя Сысерть;
- установка спортивного комплекса (воркаута) на набережной в п. Верхняя Сысерть;
- установка двух беседок в п. Каменка;
- приобретение форм для воркаута в с. Кашино, свер у МБУК «Кашинский дом культуры»;
- обустройство линии уличного освещения на набережной в п. Верхняя Сысерть;
- переустройство кабельной линии 0,4 кВ на общественной территории "Исторический центр города Сысерть";

- выполнение монтажных работ по установке механического болларда;
- выполнение работ по монтажу фонтана – Врата;
- благоустройство общественной территории «Горный парк города Сысерть

Разработаны и направлены на рассмотрение в Министерство экономики и территориального развития Свердловской области инвестиционные проекты:

- «Строительство автомобильной дороги по улице Просторная (от улицы Ленина до улицы Декабристов) в городе Сысерть»;
- «Канализационный коллектор к участку ДООУ на 270 мест, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:1201023:148»;
- «Строительство котельной село Никольское»;
- «Реконструкция пятиэтажного жилого дома, расположенный в поселке Двуреченск, улица Мира, 10».

По 3 инвестиционным проектам получены положительные заключения. По проекту «Строительство котельной село Никольское» Сысертскому городскому округу на 2024 год подтверждены расходные полномочия в полном объеме - 63 021,0 тыс. рублей.

Заключение инвестиционных соглашений

На международной промышленной выставке Иннопром-2023 Главой Сысертского городского округа заключены соглашения:

- Соглашение между Арамилским и Сысертским городскими округами о реализации агломерационного проекта «Вода для Арамили».

Цель проекта заключается в замещении недостатка водоснабжения для жителей Арамили и планировании будущих источников воды для этого района. Месторождения, которые будут использоваться для проекта, находятся на территории Сысертского городского округа, что позволяет обеспечить устойчивое водоснабжение для Арамили.

- Соглашение о сотрудничестве с Уральским заводом гражданской авиации, Уральским приборостроительным заводом и застройщиком «РСИ-ГРУПП» о строительстве жилья для работников промышленных предприятий.

В рамках первого этапа строительства планируется возведение жилого дома на более чем 600 квартир. Общий объем проектного финансирования может составить порядка 14 млрд рублей.

Снижение административных барьеров и улучшение условий ведения бизнеса

Обновлен состав Координационный Совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Сысертском городском округе. Утверждено положение о Координационном Совете постановлением Администрации Сысертского городского округа от 25.12.2020 № 2462 «О создании Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Сысертском городском округе, утверждении положения о Координационном совете и его состава». В 2023 году проведено одно заседания Координационного совета в режиме видеоконференцсвязи.

Администрацией Сысертского городского округа проведены мониторинги:

- наличия (отсутствия) административных барьеров и оценки состояния конкурентной среды субъектами предпринимательской деятельности;
- удовлетворенности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ, услуг качеством официальной информации о состоянии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Свердловской области, размещаемой органами местного самоуправления;
- мониторинг удовлетворенности потребителей качеством товаров, работ и услуг на товарных рынках.

Итоги опроса субъектов предпринимательской деятельности и опроса потребителей товаров, работ и услуг размещены на сайте Сысертского городского округа <https://admsysert.ru/razvitie-konkurencii>.

Региональный инвестиционный стандарт

В рамках реализации Регионального инвестиционного стандарта в целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования и эффективности сопровождения инвестиционных проектов, Администрацией Сысертского городского округа:

- обеспечена реализация планов-графиков по внедрению и ведению на территории Свердловской области алгоритмов действий инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры;
- на постоянной основе ведется наполнение инвестиционной карты Свердловской области;
- ежеквартально проводится мониторинг соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритмах действий инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры.

Агломерация

Глава Сысертского городского округа входит в состав Координационного совета Екатеринбургской городской агломерации, ориентированной на создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения входящих в агломерацию муниципальных образований.

В 2023 году сформирован перечень проектов, предлагаемых к включению в долгосрочный план развития Екатеринбургской городской агломерации:

- Включение водоснабжения п. Патруши в систему центрального водоснабжения РЦ «Патруши» компании «Сима-Ленд»;
- Развитие сетей водоснабжения и водоотведения ТЛЦ «Екатеринбург»;
- Строительство ГРС в д. Малое Седельниково для обеспечения газом инфраструктурных проектов ТЛЦ «Екатеринбург»;
- Автодорога Южный обход города Екатеринбурга;
- Строительство инженерной инфраструктуры к договору комплексного развития территории в п. Большой Исток;
- Обеспечение автомобильными дорогами Литературного квартала п. Бобровский;
- Туристический кластер Большая Сысерть, в том числе устройство вело-пешеходных маршрутов Сысертская сотня;
- Строительство зоопарка.